

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме № 5 по улице Строителей
г.Коврова
от «14» июня 2016 года

Общая площадь помещений дома 4863,9 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2944,52 кв.м., что составляет 60,5%

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственника квартиры № 101 Бондаревой Зинаиды Аксентьевны

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Признать работу ООО «УК «Восточное» за 2015 год удовлетворительной

Итоги голосования:

По вопросу № 1

ЗА – 93,6% (2756,22 кв.м.)

ПРОТИВ – 2,7%(80,0кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,7%(108,3 кв.м.)

Решение: Признать работу ООО «УК «Восточное» за 2015 год удовлетворительной

2. Установить с 01.06.2016г. плату на «содержание и текущий ремонт МОП» в размере 20,60 рублей с 1 кв.м. (без учета вывоза ТБО) в соответствии с новой редакцией приложения № 3 к договору управления и утвердить новую редакцию приложения № 3 к договору управления согласно приложению на обратной стороны бюллетеня

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА – 94,8% (2792,12 кв.м.)

ПРОТИВ – 2,7%(79,7кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,5%(72,7 кв.м.)

Решение: Установить с 01.06.2016г. плату на «содержание и текущий ремонт МОП» в размере 20,60 рублей с 1 кв.м. (без учета вывоза ТБО) в соответствии с новой редакцией приложения № 3 к договору управления и утвердить новую редакцию приложения № 3 к договору управления согласно приложению на обратной стороны бюллетеня

3. Поручить председателю совета МКД от имени собственников помещений дома подписать новую редакцию приложения № 3 к договору управления

Итоги голосования:

По вопросу № 3

ЗА – 97,3% (2864,82 кв.м.)

ПРОТИВ – 1,5%(43,7кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,2%(36,0 кв.м.)

Решение: Поручить председателю совета МКД от имени собственников помещений дома подписать новую редакцию приложения № 3 к договору управления

4. Утвердить план текущего ремонта МОП на 2016-2017 годы, исходя из размера платы на «содержание и текущий ремонт МОП» в размере 20,60 рублей с 1 кв.м.: Ремонт 2-х коридоров; замена канализационной сети от колодца до ввода в дом (правая сторона); замена стояков отопления а чердаке с установкой кранов для спуска воздуха; установка решеток и створок на подвальные окна 4шт; частичная замена розлива отопления в подвале дома; установка ограждения на придомовой территории вдоль дворовой части дома; асфальтировка придомовой территории перед подъездом и тротуара вдоль дома.

Итоги голосования:

По вопросу № 4

ЗА – 97,3% (2864,32 кв.м.)

ПРОТИВ – 1,5%(43,7кв.м.)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,2%(36,5 кв.м.)

Решение: Утвердить план текущего ремонта МОП на 2016-2017 годы, исходя из размера платы на «содержание и текущий ремонт МОП» в размере 20,60 рублей с 1 кв.м.:

- ремонт 2-х коридоров;
- замена канализационной сети от колодца до ввода в дом (правая сторона);
- замена стояков отопления на чердаке с установкой кранов для спуска воздуха;
- установка решеток и створок на подвальные окна 4шт;
- частичная замена розлива отопления в подвале дома;
- установка ограждения на придомовой территории вдоль дворовой части дома;
- асфальтировка придомовой территории перед подъездом и тротуара вдоль дома.

5. Продлить срок полномочий совету дома и председателю совета дома

Итоги голосования:

По вопросу № 1

ЗА – 100,0% (2944,52 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Продлить срок полномочий совету дома и председателю совета дома

Инициатор собрания  **З.А.Бондарева**